

KORJAUSNEUVONTA

Vanhustyön keskusliiton puhelimitse tarjoama korjausneuvonta on asuntojen korjaus- ja muutostarpeiden arviointia ja korjausten edistämisen sekä avustusten hakemisessa auttamista.

Yleisimpiä ikääntyneiden asuntoihin tarvittavia korjauksia ovat pesutilojen muutokset sekä erilaiset esteettömyyttä parantavat muutostyöt. Rakenteiden ja järjestelmien huonokuntoisuus aiheuttaa myös yleistä peruskorjaustarvetta.

Korjausneuvonta on maksutonta yli 65-vuotiaille, mutta remontin asiakas maksaa itse. Mahdolliset avustukset kattavat osan kustannuksista.

ENNAKOI JA VARAUDU AJOISSA

Vanhuuteen varautumisesta ja asumisen ennakkoinnista voit lukea vanheneminen.fi

Kysy lisää korjausneuvojalta



TIMO PAKKANEN
rakennusmestari

0400 371586
timo.pakkanen@vtkl.fi

Arkisin klo 9-15



Vanhustyön keskusliitto
CENTRALFÖRBUNDET FÖR DE GAMLAS VÄL RY

Malmin kauppatie 26, 00700 Helsinki
info@vtkl.fi

[Facebook.com/vtklry](https://www.facebook.com/vtklry)

vtkl.fi
vanheneminen.fi
seniorsurf.fi
vahvike.fi



Vanhustyön keskusliitto
CENTRALFÖRBUNDET FÖR DE GAMLAS VÄL RY

Asuntojen korjausneuvonta



Tehdään iästä numero

Kotona turvallisesti
mahdollisimman pitkään.

Miten korjausneuvonta toimii?

- Ota korjausneuvojaan yhteyttä puhelimitse.
- Korjausneuvoja käy kanssasi puhelimessa läpi perustiedot ja asunnon halutun muutostarpeen.
- Korjausneuvoja kartoittaa tilanteen, selvittää muutostöiden vaihtoehdot ja niihin saatavat mahdolliset avustukset.
- Paikan päällä käynti on mahdollinen Uudellamaalla ja Pohjois-Savossa.
- Korjausneuvoja tekee tarvittaessa hankkeen luonnospiirustukset, kustannusarvion ja laittaa avustushakemukset liikkeelle.



Korjausneuvojan rooli

Korjausneuvoja on neuvonantaja. Hän avustaa kodin muutostöiden kartoittamisessa, suunnittelussa ja tarvittaessa auttaa myös urakoitsijan etsimisessä.

Korjausneuvoja opastaa ja auttaa myös mahdollisten avustusten hakemisessa.

Neuvojan tehtäviin ei kuulu töiden tilaus tai urakoinnin valvonta. Hän ei ole vastuussa urakoitsijan työsuorituksen mahdollisista puutteista tai virheistä. Korjausneuvoja ei myöskään voi toimia vastaavana mestarina.

Korjausneuvoja voi opastaa myös arkea helpottavan teknologian, ns. arkiteknologian käyttöönotossa. Arkitekнологia tarkoittaa esimerkiksi paloturvallisuutta edistäviä välineitä, kodin valaistukseen liittyviä, näkemistä helpottavia ratkaisuja sekä kuulemisen ja muistamisen apuvälineitä.



Korjauksen rahoitus

Avustukset kattavat pääsääntöisesti vain osan korjauksen kokonaiskustannuksista. Korjauksen teettäjän on aina maksettava osa korjauksista itse.

Yleensä myönnetty avustus maksetaan vasta jälkikäteen. Näin ollen hakijan on ensin itse maksettava laskut. Kuitit on aina säilytettävä. Saatavat avustukset tulevat hakijan tilille jälkikäteen.

Jos hanke tarvitsee rakennusluvan on korjauksen teettäjän haettava ja kustannettava se itse.

Avustus- ja rahoitusmahdollisuuksia:

- Varken korjausavustus vanhusväestön ja vammaisten asuntoihin.
- Sotilasvammalain mukainen korvaus
- Vammaispalvelulain mukainen korvaus
- Järjestöjen rahoitus
- Kotitalousvähennys
- Henkilö maksaa itse

Huomioi avustuksia haettaessa

Avustuksen saaminen on varmaa vasta, kun avustuspäätös on saapunut. Korjaustöitä ei saa aloittaa, ennen kuin avustuspäätös on annettu tai työlle on myönnetty aloituslupa. Avustus maksetaan aina todellisten kuittien mukaan.