

## KORJAUSNEUVONTA

Vanhustyön keskusliitolla on 14 alueellista korjausneuvojaa, jotka avustavat yli 65-vuotiaita asunnossa tarvittavien muutostöiden toteuttamisessa.

Korjausneuvojat ovat rakentamisen ammattilaisia; rakennusmestareita ja -insinöörejä.

Korjausneuvonta on maksutonta yli 65-vuotiaille, mutta remontin asiakas maksaa itse. Mahdolliset avustukset kattavat osan kustannuksista.

**Korjausneuvontaa jo 30 vuotta!**

**Kysy rohkeasti neuvoa!**

**Korjausneuvojen puhelinpalvelu**  
**09 350 860 13** arkisin klo 9 - 15

## Kysy lisää



**ITÄ-UUSIMAA,  
HELSINKI**

**TIMO KUOSMA**  
rakennusmestari

050 913 1452  
timo.kuosma@vtkl.fi

Malmin kauppatie 26  
00700 Helsinki



**Vanhustyön keskusliitto**  
CENTRALFÖRBUNDET FÖR DE GAMLAS VÄL RY

Malmin kauppatie 26  
00700 Helsinki  
Puh. 09 350 8600  
info@vtkl.fi  
etunimi.sukunimi@vtkl.fi

Facebook.com/vtklry  
Twitter: @VTKL10

[www.vtkl.fi](http://www.vtkl.fi)



**Vanhustyön keskusliitto**  
CENTRALFÖRBUNDET FÖR DE GAMLAS VÄL RY

# Asuntojen korjausneuvontaa



Arvokas vanhuus  
on ihmisoikeus.  
Aina.

Kotona turvallisesti  
mahdollisimman pitkään.

## Miten haen korjausneuvontaa?

- Ota korjausneuvojaan yhteyttä esimerkiksi puhelimitse.
- Korjausneuvoja käy kanssasi puhelimesta läpi perustiedot ja asunnon halutun muutostarpeen.
- Mikäli keskustelussa todetaan, että muutostöitä tarvitaan sopii korjausneuvoja tapaamisen.
- Korjausneuvoja kartoittaa paikan päällä tilanteen, tekee mittaukset, selvittää muutostöiden vaihtoehdot ja niihin saatavat mahdolliset avustukset.
- Korjausneuvoja tekee tarvittaessa hankkeen luonnospiirustukset, kustannusarvion ja laittaa avustushakemukset liikkeelle.



## Korjausneuvojan rooli

Korjausneuvoja on neuvonantaja. Hän avustaa kodin muutostöiden kartoittamisessa, suunnittelussa ja tarvittaessa auttaa myös urakoitsijan etsimisessä.

Korjausneuvoja opastaa ja auttaa myös mahdollisten avustusten hakemisessa.

Neuvojan tehtäviin ei kuulu töiden tilaus tai urakoinnin valvonta. Hän ei ole vastuussa urakoitsijan työsuorituksen mahdollisista puutteista tai virheistä. Korjausneuvoja ei myöskään voi toimia vastaavana mestarina.

Korjausneuvoja voi opastaa myös arkea helpottavan teknologian, ns. arkitekologian käyttöönotossa. Arkitekologia tarkoittaa esimerkiksi paloturvallisuutta edistäviä välineitä, kodin valaistukseen liittyviä, näkemistä helpottavia ratkaisuja sekä kuulemisen ja muistamisen apuvälineitä.



## Korjauksen rahoitus

Avustukset kattavat pääsääntöisesti vain osan korjauksen kokonaiskustannuksista. Korjauksen teettäjän on aina maksettava osa korjauksista itse.

Yleensä myönnetty avustus maksetaan vasta jälkikäteen. Näin ollen hakijan on ensin itse maksettava laskut. Kuitit on aina säilytettävä. Saatavat avustukset tulevat hakijan tilille jälkikäteen.

Jos hanke tarvitsee rakennusluvan on korjauksen teettäjän haettava ja kustannettava se itse.

### Avustus- ja rahoitusmahdollisuuksia:

- ARA:n korjausavustus vanhusväestön ja vammaisten asuntoihin.
- Sotilasvammalain mukainen korvaus
- Vammaispalvelulain mukainen korvaus
- Järjestöjen rahoitus
- Kotitalousvähennys
- Henkilö maksaa itse

### Huomioi avustuksia haettaessa

Avustuksen saaminen on varmaa vasta, kun avustuspäätös on saapunut. Korjaustöitä ei saa aloittaa, ennen kuin avustuspäätös on annettu tai työlle on myönnetty aloituslupa. Avustus maksetaan aina todellisten kuittien mukaan.

